

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 外壁コンクリート, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティハイツオーキッド 301号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市田中256-1		
交通	小田急線 伊勢原駅 徒歩10分 小田急線 愛甲石田駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	64.89㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)。機関保証の加入必須。電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%, 更新: 2万円/1年)。		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.C0002429518

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付