

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 39,000円 | 0円   |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アイビーパティオ 307号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市東大竹 2丁目8-5  |      |    |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩12分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩53分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 19.83㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1990年8月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円 自治会費(2年): 3,600円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 単身限定  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料20,000円、年間更新料10,000円  |      |    |
| 備考       | 伊勢原駅まで徒歩12分。バストイレ同室/シャワー/収納有と設備が魅力のお部屋ですよ オートロック完備で安心して生活できるお部屋ですよ。1R 19.83㎡の物件で快適に暮らしませんか。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.C0002504307

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |