

# FOR RENT

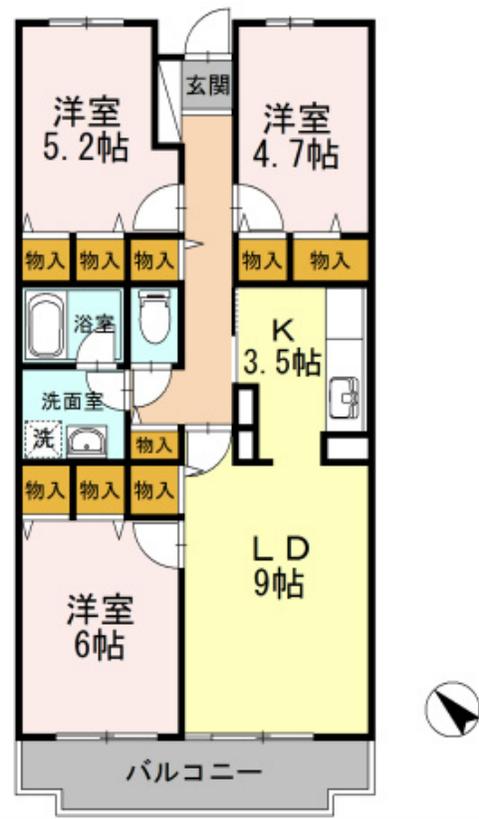
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 120,000円 | 5,000円 |

2面採光,全室南西向き,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,内装リフォーム後渡,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 15万円      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハイドランジア 203号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市東大竹 1丁目13-3  |      |           |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩9分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩47分                             |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳)                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 69.42㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1992年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~  |      |           |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, クローゼット |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円<br>[備考] 駐車場も別途仲介手数料9680円がかかります。     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                            |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年3月7日

No.C0002504327



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県伊勢原市桜台 1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |