

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

リビングの隣和室,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セビアレジデンス 102号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市東大竹 2丁目6-3		
交通	小田急線 伊勢原駅 徒歩10分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6.9畳) 洋室(5.9畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	70.15㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] カギ交換代 (U9) : 27,500円 除菌代 : 16,500円 緊急対応サービス費 : 16,500円 [月次費用] 町内会費 : 200円 [備考] 短期解約違約金あり (2年未満 : 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満 : 月額総賃料の2ヵ月分) / 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料 : 総賃料の1%-1,440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.C0002504351



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県伊勢原市桜台 1丁目 2 1 - 1 ドマーニ桜台 A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付