

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,500円

2F以上,角住戸,畳コーナー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RIVER 矢羽根 201号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市桜台 5丁目12-2		
交通	小田急線 伊勢原駅 徒歩11分 小田急線 愛甲石田駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.02㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須: 96,250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 初回50%、月々1.5%		
備考	お買い物環境も良く、便利な立地です。二回角部屋のお部屋です!!		

情報更新日2026年5月13日

No.C0002571250

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1丁目 2 1 - 1 ドマーニ桜台 A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付