

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,200円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス・ネロ		
物件所在地	神奈川県伊勢原市桜台2丁目		
交通	小田急線 伊勢原駅 徒歩10分 小田急線 愛甲石田駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	31㎡	向き	東
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ null 駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, トイレ有, T Vインターホン, システムキッチン, ガスコンロ設置済, 給湯, エアコン, 室内		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	ハウスクリーニング代50,600円(税込)(退去時) 法人契約・外国籍契約は諸条件を事前確認必須 保険加入義務有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.C0002577714



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘
神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482
E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%