

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南パレス 201号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市下落合601-1		
交通	小田急線 愛甲石田駅 バス10分 下落合 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年9月5日
駐車場	付(無料)		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入 必須: 70,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月アメニティークラブへの加入が原則必須		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50% - 100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円 法人契約等は除く		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.C0002654143



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%