

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 7,500円 |

2 F 以上,角住戸,畳コーナー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | R I V E R 矢羽根 201号室                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市桜台 5 丁目12-2                                  |      |    |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩11分<br>小田急線 愛甲石田駅 徒歩56分                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)                  |      |    |
| 構造・規模    | プレキャストコンクリート 3階建 2階                                  |      |    |
| 専有面積     | 65.02㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1998年8月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                 |      |    |
| 設備       | B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須: 96,250円         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 初回50%、月々1.5%               |      |    |
| 備考       | お買い物環境も良く、便利な立地です。二回角部屋のお部屋です!!                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.C0002682591

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1 丁目 2 1 - 1 ドマーニ桜台 A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |