

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

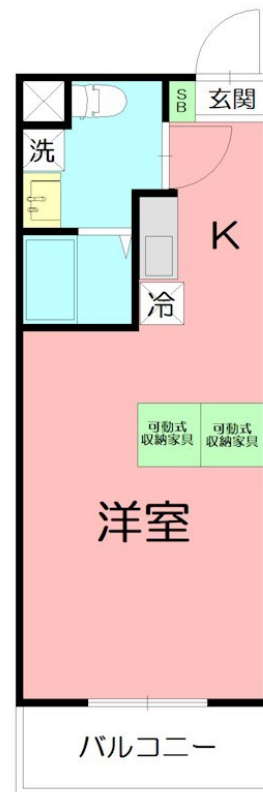
## 2027年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2 F 以上,オートロック,カードキー,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                      |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プレイズ レイ 105号室                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田2丁目17-31                                                                                                       |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩14分                                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(14.6畳)                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 29.75㎡                                                                                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                         | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット2ヶ所,システ                                                                      |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービスα:3,300円<br>[備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料！                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                              |      |           |
| 備考       | 2027年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク！ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002700429

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A

TEL:0463-73-6481

FAX:0463-73-6482

E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |