

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 74,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,吹抜け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                      | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンライズポイント真鶴 203号室                                                                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県足柄下郡真鶴町岩768-1                                                                                                                                                      |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 真鶴駅 徒歩15分<br>東海道本線（東日本） 湯河原駅 徒歩49分                                                                                                                          |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 51.17㎡                                                                                                                                                                 | 向き   |             |
| 築年月      | 1991年7月                                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                  |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキ                                                                                                               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時ハウスクリーニング: 59,400円 [退去時エアコン洗浄代] 1基あたり: 13,200円<br>[月次費用] Lサポート・プラス (家財保険賠償責任保険: 2,200円 決済サービス利用料: 440円<br>[備考] 【短期解約違約金あり】1年未満の解約の場合、総賃料の1か月分。 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア不可                                                                                                                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 【㈱ランドインシュア】 初回: 総賃料の100%、1年毎更新: 15000円、オプション月額保証料                                                                                                                   |      |             |
| 備考       |                                                                                                                                                                        |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.C0002706807

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106042

物件管理コード: 1125729087530002800782

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。