

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランヒルズ 404号室                                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市北金目2丁目4-18                                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩22分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩27分                                                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                                                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                        | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                             |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン未使用                                                                                     |      |           |
| その他費用    | [備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料!                                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                                             |      |           |
| 備考       | 東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! ☆ご来店不要☆オンライン接客、オンライン内見ができます! |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002720025



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106042

物件管理コード: 1125729087530002814341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。