

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サニーフラットT 103号室                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県足柄上郡開成町吉田島713-7                                                                            |      |           |
| 交通       | 小田急線 開成駅 徒歩16分<br>小田急線 新松田駅 徒歩28分                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(6.5畳) LDK(10.2畳)                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 49.63㎡                                                                                         | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2016年10月17日                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~                                                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 原状回復費定額精算制度(加入必須): 82,500円<br>[備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円                                             |      |           |
| 備考       | ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.C0000059548

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |