

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                  |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レグルスオザワB 101号室                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市国府津2514-7                                                                     |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩15分<br>東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩33分                                    |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳)                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                           |      |            |
| 専有面積     | 55.75㎡                                                                                | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2006年5月                                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 2026年2月25日 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                 |      |            |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, シャワー, シ                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 法人・短期契約の場合: 敷金2ヶ月、礼金1ヶ月                                   |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人相談                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として引落合計額の50%、以降1% / 月(法人契約等は除く)                                               |      |            |
| 備考       | 敷地内駐車場一台付のこちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.C0001001732

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |