

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 6,000円 |

オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | LUANA湘南  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田3丁目   |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩7分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩15分   |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 32.37㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2015年9月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥  |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 鍵交換代等: 16,500円  |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                                      |      |           |
| 備考       | 東海大学駅徒歩7分のお部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月22日

No.C0001138261



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210  
TEL:0465-46-8311 FAX:0465-46-8312  
E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |