

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 畳コーナー, 振り分け, 当社管理物件, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, 整備



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート 304号室		
物件所在地	神奈川県小田原市前川150-1		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川) 駅 徒歩18分 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	80.8㎡	向き	東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクロゼット, ウォークスルークロゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円 [備考] 2年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料: 家賃等合計の1.5%		
備考	敷金礼金無しで初期費用を抑えてご入居できます。お問合せはユーミーらいふ小田原店0120-146-225まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.C0001465320



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210  
TEL:0465-46-8311 FAX:0465-46-8312  
E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%