

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

1 フロア 2 住戸, 24 時間緊急通報システム, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 平置駐車場, 補装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コーポタチバナ 201号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市小竹728-14   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 二宮駅 バス11分 橋岡地 バス停徒歩2分   |      |           |
| 間取詳細     | K(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 44.63m <sup>2</sup>  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1991年9月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 3台駐車可  |      |           |
| 設備       | TVインターホン、エアコン、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、給湯、室内   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 安心サービス: 3,300円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社初回保証料60% 最低保証料 35,000円 月額保証料825円  |      |           |
| 備考       | 2K・44.63m <sup>2</sup> ・角住戸の過ごしやすいアパートですよ。バス・トイレ別/エアコン/洗面所独立と設備があり。ぜひ株式会社ユーミーネットまでお問合せ下さい。 |      |           |

情報更新日2026年2月2日

No.C0001810243



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

E-mail : shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |