

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 高層階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	開成庭園の杜パレットガーデン四番館 1103号室		
物件所在地	神奈川県足柄上郡開成町吉田島4306-1		
交通	小田急線 開成駅 徒歩3分 御殿場線 相模金子駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	80.72㎡	向き	南東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用(目安金額): 134,100円 [備考] 残置物: カーテン(全室)、照明器具(全室) 退去前のため変更の可能性有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料は賃料等月額合計額の80%。月々は賃料等月額合計額の1.5%。		
備考	2026年6月大規模修繕完了予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年5月21日

No.C0001840581

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付