

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィアンローズ 101号室                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市栢山2792-8                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 栢山駅 徒歩12分<br>小田急線 富水駅 徒歩20分                                             |      |           |
| 間取詳細     | LDK(17.3畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 91.08㎡                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年5月8日                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス                |      |           |
| その他費用    | [備考] ペット飼育可能(小型犬・猫合計2匹まで)退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。 短期・法人・生活保護は敷2・礼1 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社(必須) オリコフォレントインシュア 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合                            |      |           |
| 備考       | 原則65歳以上見守りサービス必須/月額5,500円(税込)~(一部対象外物件もございます。)                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002187776

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |