

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスC 202号室		
物件所在地	神奈川県小田原市蓮正寺968-5		
交通	小田急線 蟹田駅 徒歩3分 伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、温水洗浄便座、給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 [月次費用] 保険料相当額 : 900円 快適安心保険部 : 1,650円 [備考] 1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が発生、【契約時必要書類】個人：身分証 法人：商業登記簿謄本、退去時室内クリーニング費用43,714円(税込)・エアコンクリーニング費用11,000円(税込)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時 : 50%、月額 : 1%、初回 : 賃料相当額50% (最低保証料 : 2万円) 每月 : 賃料相当額		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.C0002245648



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

E-mail : shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%