

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 3,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 山が見える, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドエル湘南 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目24-1  |      |    |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩8分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩16分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 23.7㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2001年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12,960円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 【契約時】消火剤代: 7,480円 鍵交換代: 24,200円 退去費用 (故意過失がある場合別途請求): 60,500円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満は賃料・管理費の2ヶ月分、1年以上2年未満は 賃料・1ヶ月分。解約予告: 2ヶ月前 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)  |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.C0002279762

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |