

# FOR RENT

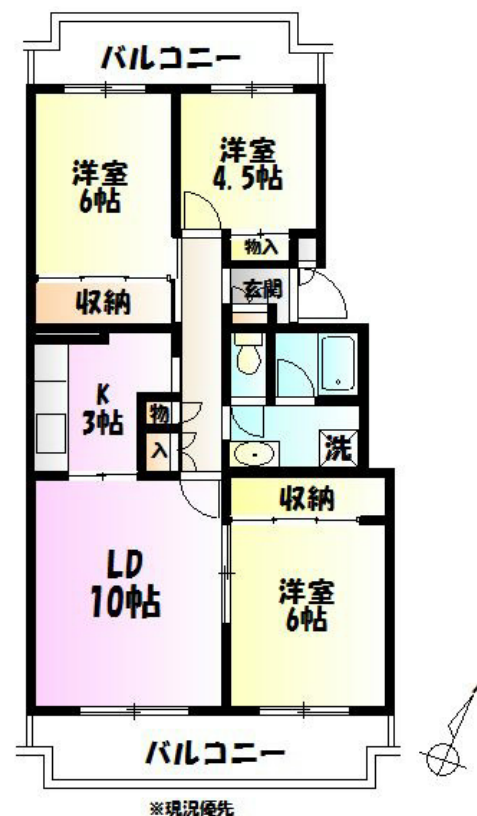
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                          |      |               |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無             |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |               |
| 建物名・部屋番号 | テレパレス伊勢原5号棟 302号室                                             |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市石田861-1                                               |      |               |
| 交通       | 小田急線 愛甲石田駅 徒歩10分<br>小田急線 伊勢原駅 徒歩38分                           |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳) K(3畳)                         |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                               |      |               |
| 専有面積     | 77.34㎡                                                        | 向き   | 南             |
| 築年月      | 1982年12月                                                      | 契約期間 | 定借 2036/3/31迄 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時            |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場                                           |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ     |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 月額保証料: 825円 |      |               |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                         |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料の60% 最低保証額 35,000円 月額保証料: 825円                 |      |               |
| 備考       |                                                               |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.C0002330512

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |