

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 4,100円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



完成予想図

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルミナス 203号室                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市飯泉103-6                                        |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩15分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.4畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 59.66㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年3月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ              |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 90,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.C0002423363

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |