

賃料	管理費等
94,000円	6,500円

【ユーミー管理物件】新築マンションです！ペット

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平塚市山下新築計画C棟 404号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下3丁目463		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス15分 山下団地 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.25㎡	向き	南
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月1日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 16,500円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料1.5%		
備考	【ユーミー管理物件】新築マンションです！ペット飼育可能です！敷金積み増しです！コンビニ徒歩圏にあります。バス停も近いので、通勤にも便利です。詳しくはユーミーらいふまで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.C0002467639



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210  
 TEL:0465-46-8311 FAX:0465-46-8312  
 E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付