

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

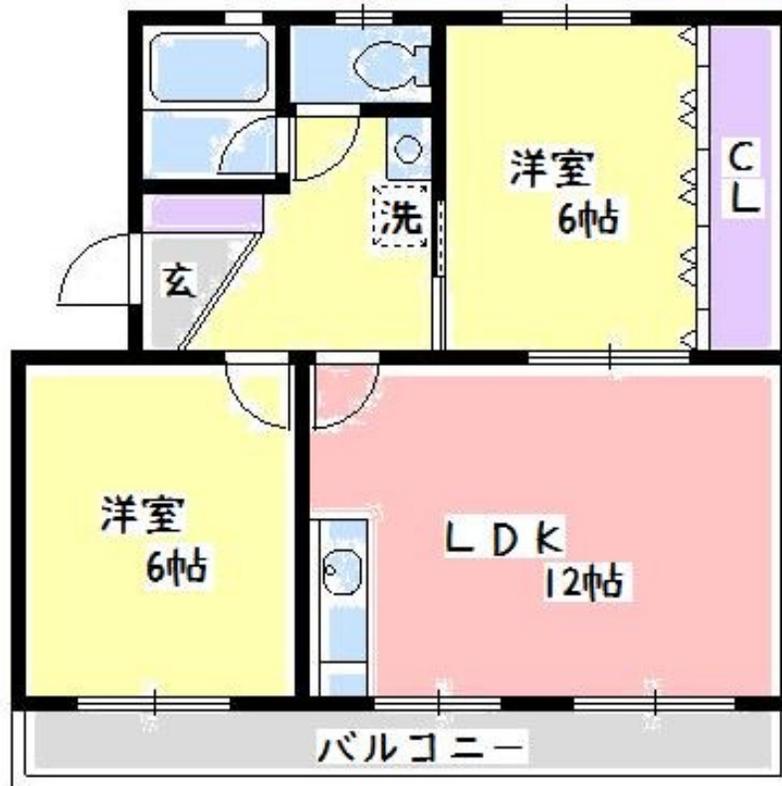
## 平塚の海側にある物件です。リノベーションをし

眺望良好,通風良好,南面バルコニー,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,市街地に近い,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桃山コーポ 2号棟 309号室		
物件所在地	神奈川県平塚市黒部丘12-39		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩17分 東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	1972年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス : 3,300円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 最低保証料35000円 月額: 825円		
備考	平塚の海側にある物件です。リノベーションをしていて室内がとてもきれいになっています。都市ガスです!敷地内に駐車場もございます!カップルの方やファミリーの方にお勧めです!		

情報更新日2026年2月22日

No.C0002477532

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付