

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 両面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | マリナスパジオ 401号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市中里5-5   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩24分<br>小田急線 壘田駅 徒歩44分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |           |
| 専有面積     | 59.5㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1992年5月15日  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場   |      |           |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円   |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 家賃等合計の50% 月額保証料: 家賃等合計の1.5%   |      |           |
| 備考       | 3LDKマンションの2階角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

情報更新日2026年2月22日

No.C0002478885



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210  
TEL:0465-46-8311 FAX:0465-46-8312  
E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |