

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

2F以上,眺望良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール湘南平塚 303号室		
物件所在地	神奈川県平塚市万田1-11-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス12分 山下団地 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	59.47㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料3万円) 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	敷金・礼金0で初期費用抑えられる大型マンション。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。お問合せは下記店舗までお気軽にご連絡ください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.C0002562031



神奈川知事(1)第32293号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘
 神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210
 TEL:0465-46-8311 FAX:0465-46-8312
 E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		