

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 165,000円 | 14,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パークホームズLaLa湘南平塚 627号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市宮松町14-1  |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩12分<br>湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩63分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階   |      |           |
| 専有面積     | 71.27㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2016年11月  | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキッチン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ):11,000円 除菌施工料(契約時のみ):19,800円<br>[月次費用] リソボプラス加入必須:2,500円<br>[備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 ルームシェア不可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)   |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年5月15日

No.C0002568603

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |