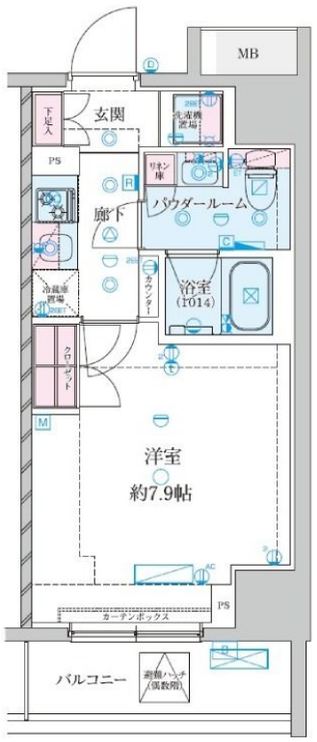
FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	11,000円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア平塚III　1103号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町３-２０		
交通	東海道本線（東日本）　平塚駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	26.06㎡	向き	北
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　（退去時）ハウスクリーニング代：55,000円　事務手数料：22,000円 [月次費用]　リブクラブ：2,200円 [備考]　1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分ペット飼育(小型犬または猫1匹)の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の100%　更新時：20,000円/年毎　外国籍の方：賃料総額100%　月次手数		
備考	・ペット飼育の場合、初回保証料100%（外国籍120%）で原則敷金積増無し。大型犬、多頭飼の場合は敷金積増の可能性有 大型犬・猫・多頭飼い相談可 ・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却（償却に原状回復費用費用含みません）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0002642895

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210
TEL:0465-46-8311　FAX:0465-46-8312
E-mail : shin-matsuda@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106043　　物件管理コード：112572908753000273573６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。