

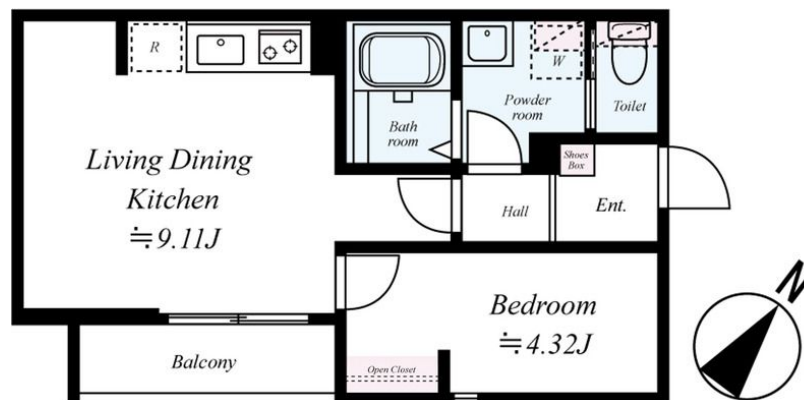
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,500円 | 4,500円 |

オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                       |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS伊勢原IV 101号室                                                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市桜台3丁目3-10                                                                                                                          |      |            |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩9分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩66分                                                                                                         |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(4.32畳)                                                                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 31.19㎡                                                                                                                                     | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2026年9月                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                          | 入居時期 | 2026年10月1日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                          |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー付洗面台,                                                                                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート代(2年):16,500円 クリーニング費用:71,500円 エアコン内部洗浄代/台(契約時):19,800円 RENOSY CLUB(契約時):22,000円<br>[月次費用] 町会費:250円<br>[備考] 短期違約:1年未満 賃料1ヶ月分 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入 初回保証料:総賃料の50%(年間保証料:15,000円)                                                                                                    |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.C0002692679

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |