

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 7,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 南面 2 室, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルドミール湘南平塚 501号室                                                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市万田1-11-1                                                                                     |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス12分 山下団地 バス停徒歩5分                                                                   |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 59.47㎡                                                                                              | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1994年9月                                                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年8月28日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                                                                     |      |            |
| 設備       | C A T V, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 一部フローリング, 押入                                       |      |            |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                                           |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証料50% 月額保証料 1.5%                                                                                |      |            |
| 備考       | エレベーターあり、RC造の3DKマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.C0002710015

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ新松田店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県足柄上郡松田町松田惣領1210

TEL:0465-46-8311

FAX:0465-46-8312

E-mail: shin-matsuda@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |